РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

2640, гр. Кочериново, пл. „Трети март“ № 1, e-mail: obst_kocherinovo@mail.bg

тел. +359 7053 2011, ЦАО +359 7053 23 23

Единен телефонен номер за административно обслужване +359 7053 3199

Препис-извлечение от Заповед № ОС-06-13/03.08.2026 г. на Кмета на община Кочериново

На основание: чл. 44, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 27, ал. 2 от НПУРОИ, чл. 62, във връзка с чл. 46, т. 4 от НПУРОИ, Решение № 60 по Протокол № 6 от 29.05.2026г. на Общински съвет - Кочериново, Протокол № 1 от 27.07.2026г. на комисия назначена със заповед № ОС-06-11/08.07.2026г. на кмета на община Кочериново.

I. ОПРЕДЕЛЯМ КЛАСИРАНЕТО НА УЧАСТНИЦИТЕ, В ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ, КАКТО СЛЕДВА:

На първо място: **Николай *** Коюнджийски,** ЕГН ***, притежаващ ЛК № ***, издадена на *** г. от МВР, с постоянен адрес град ***, ул. „*** “ *, ет. *, ап. *

На второ място: **Цветана *** Митринска,** ЕГН ***, притежаваща ЛК № ***, издадена на *** г. от МВР ***, с постоянен адрес град ***, ул. „*** “ *

II. ОБЯВЯВАМ:

За спечелил публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем на следният недвижим имот, а именно: Поземлен имот с идентификатор 78625.11.20 по КККР на село Първище, община Кочериново, местност „Селището“ с площ от 11769 кв. м. /единадесет хиляди седемстотин шестдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – Нива, категория на земята при неполивни условия - 8, номер на предходен план – 011020, при граници и съседи на имота: ПИ с идентификатор 78625.9.74, ПИ с идентификатор 78625.11.18, ПИ с идентификатор 78625.11.19, ПИ с идентификатор 78625.11.21, ПИ с идентификатор 78625.11.24, ПИ с идентификатор 78625.11.29, ПИ с идентификатор 78625.16.2 и ПИ с идентификатор 78625.16.3, който имот е актуван съгласно Акт за частна общинска собственост № 3583/27.04.2026г. Николай *** Коюнджийски, ЕГН *** с предложена наемна цена за една стопанска година в размер на 180.77 /сто и осемдесет евро и седемдесет и седем евро цента/ евро освободена от ДДС на основание чл. 45, ал. 1 от ЗДДС.

III. НАРЕЖДАМ:

1В четиринадесет дневен срок от връчване на влязлата в сила заповед, участникът, определен за спечелил търга, да сключи договор за отдаване под наем на следния недвижим имот, а именно: Поземлен имот с идентификатор 78625.11.20 по КККР на село Първище, община Кочериново, местност „Селището“ с площ от 11769 кв. м. /единадесет хиляди

седемстотин шестдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията - Земеделска, начин на трайно ползване – Нива, категория на земята при неполивни условия - 8, номер на предходен план – 011020, при граници и съседи на имота: ПИ с идентификатор 78625.9.74, ПИ с идентификатор 78625.11.18, ПИ с идентификатор 78625.11.19, ПИ с идентификатор 78625.11.21, ПИ с идентификатор 78625.11.24, ПИ с идентификатор 78625.11.29, ПИ с идентификатор 78625.16.2 и ПИ с идентификатор 78625.16.3, който имот е актуван съгласно Акт за частна общинска собственост № 3583/27.04.2026г., след като внесе сумата в размер на 180.77 /сто и осемдесет евро и седемдесет и седем евро цента/ евро освободена от ДДС на основание чл. 45, ал. 1 от ЗДДС., за всяка стопанска година, представляваща предложената от него цена за наем на недвижимия имот с платежно нареждане по банков път по сметка на община

2. След влизане в сила на заповедта същата да бъде връчена на лицето класирано на първо място по реда на ГПК.

3. При неявяване в четиринадесет дневен срок на участника спечелил търга да подпише договора, да се счита, че същият се е отказал, да бъде усвоен депозитът му, като за наемател на недвижимият имот се определя участникът класиран на второ място.

4. Настоящата заповед да се да се постави на таблото за обяви в сградата на община Кочериново, да се публикува на интернет страницата на общината, както и да се съобщи на всички участници в публичния търг по реда на АПК.

Настоящата заповед може да се обжалва в четиринадесет дневен срок от съобщението й по реда на Административно процесуалния кодекс.

За Кмет на община Кочериново: ……/П/……

Невена Манова,
съгласно заповед
№ РД-01-05-406/31.07.2026г.